



## **Nível de adequação de sistemas construtivos empregados no Brasil à abordagem *Open Building*: aplicação da ferramenta de avaliação em diferentes edifícios existentes no país<sup>1</sup>**

Rosamônica da Fonseca Lamounier<sup>2</sup>, Carolina Albuquerque de Moraes<sup>3</sup>, Rodrigo Rocha de Freitas<sup>4</sup>, Rômulo Vinícius dos Santos<sup>5</sup>, Ruben Gonçalves do Vale<sup>5</sup>, Amanda Graziella Caldas Almeida<sup>6</sup>, Graziella Valeska Linhares de Lima Grossi<sup>7</sup>, Leandro Gregório Alves<sup>7</sup>, Ludmila Sara Santos Xavier<sup>7</sup>, Maria Fernanda Gomes Couto<sup>7</sup>, Mateus Bifano Silva<sup>7</sup>

Centro Universitário Metodista Izabela Hendrix (CEUNIH)  
Universidade Federal de Minas Gerais (UFMG)  
Universidade de Itaúna (UIT)

### **Resumo**

A autonomia do morador nos processos decisórios de produção da habitação tem assumido importância em pesquisas e práticas realizadas no campo da arquitetura e urbanismo, podendo ser reconhecida, por exemplo, em espaços cuja lógica de projeto e construção considera demandas por transformações solicitadas no tempo. A metodologia *Open Building* é uma dessas práticas que tem sido amplamente abordada em diferentes países, tanto na pesquisa quanto na produção. Abordando a teoria em seus aspectos tecnológicos, este resumo se refere a uma pesquisa, em fase de finalização, que desenvolveu uma ferramenta de avaliação da adequação de sistemas e componentes construtivos empregados no Brasil aos princípios do *Open Building* e da Teoria dos Suportes. Centenas de elementos construtivos estão organizados em um banco de dados conforme as camadas e subcamadas de um edifício, assim como seus comportamentos ora como suporte, ora como recheio. A ferramenta é composta por dez parâmetros de avaliação e os usuários dela poderão ter acesso a faixas e a classes de notas para cada parâmetro, assim como a valores de ponderação, dependendo do peso atribuído a cada critério na decisão por edifícios mais flexíveis e adaptáveis. Na fase final da pesquisa têm sido realizados testes com a ferramenta por meio da análise de produtos construtivos empregados na produção de alguns edifícios habitacionais brasileiros, cuja seleção priorizou diferentes sistemas de construção adotados, assim como diferentes níveis de flexibilidade considerados no projeto. O resultado das análises tem permitido verificar a eficiência da ferramenta como um instrumento de auxílio nos processos decisórios de produção da moradia. São também levantadas formas de apresentação e

<sup>1</sup> O presente resumo se refere a uma pesquisa em fase de finalização no CEUNIH do Grupo LabFlex do Curso de Arquitetura e Urbanismo, cujos resultados parciais já foram apresentados em diferentes artigos e relatórios de pesquisa.

<sup>2</sup> Graduada, Mestre e Doutora em Arquitetura e Urbanismo pela UFMG.  
rosamonica.lamounier@izabelahendrix.metodista.br

<sup>3</sup> Graduada em Arquitetura e Urbanismo pela PUC-Minas, Mestre em Engenharia Civil pela UFOP.  
carolina.moraes@izabelahendrix.metodista.br

<sup>4</sup> Graduado em Arquitetura e Urbanismo pelo CEUNIH, Mestrando em Arquitetura e Urbanismo pela UFMG

<sup>5</sup> Graduados em Arquitetura e Urbanismo pelo CEUNIH

<sup>6</sup> Graduada em Arquitetura e Urbanismo pela UIT

<sup>7</sup> Graduandos em Arquitetura e Urbanismo pelo CEUNIH



divulgação do método, levando-se em consideração a heterogeneidade dos agentes que podem se beneficiar de seus recursos.

**Palavras-chave:** sistemas construtivos; *Open Building*; camadas do edifício; análise multicritérios; edifícios existentes.